

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-06-18 08:02:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/111374**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-07-24**
Adresas: **Klaipėdos r. sav., Dvilų sen., Kiškėnų k., Birbinčių g. 59**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: **5599-4003-2040**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2p**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **735.69 kv. m**
Pagrindinis plotas: **248.56 kv. m**
Tūris: **3453 kub. m**
Užstatytas plotas: **487.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **223939 Eur**
Atkuriamoji vertė: **223939 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **33591 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-24**

2.2.

Pastatas - Atplovimo cechas

Unikalus daikto numeris: **5599-4003-2019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **2H1p**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **548.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **526.14 kv. m**
Tūris: **5295 kub. m**
Užstatytas plotas: **653.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **237413 Eur**
Atkuriamoji vertė: **237413 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **35612 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-24**

2.3.

Pastatas - Autosvarstyklės

Unikalus daikto numeris: **5599-4003-2025**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **3P1p**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**

Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **87.01 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **81.96 kv. m**
 Tūris: **549 kub. m**
 Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33196 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **33196 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4979 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-24**

2.4.

Pastatas - Siurblynė

Unikalus daikto numeris: **5599-4003-2032**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **4H1p**
 Statybos pradžios metai: **1994**
 Statybos pabaigos metai: **1994**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **172.83 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **72.36 kv. m**
 Tūris: **1164 kub. m**
 Užstatytas plotas: **115.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **110602 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **110602 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **16590 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-24**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Gręžinys Nr.58159

Unikalus daikto numeris: **4400-3110-8070**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1V**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Gylis: **142 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12338 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **12338 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **12338 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-30**

2.6. Priklausinys:

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5599-4003-2040, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė, skysto kuro talpos-6vnt., grunto priėmimo talpa, šulinys, kaminas)**
 Unikalus daikto numeris: **5599-4003-2062**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **1994**
 Statybos pabaigos metai: **1996**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **100309 Eur**

Atkuriamoji vertė: **100309 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15046 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Viešoji įstaiga "Grunto valymo technologijos", a.k. 124010840**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3110-8070, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-08-25 Gręžinio pasas Nr. 58159**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-27**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5599-4003-2032, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 5599-4003-2040, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5599-4003-2019, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5599-4003-2025, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5599-4003-2062, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2002-08-30 Įsakymas Nr. 466**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Aplinkos apsaugos agentūra, a.k. 188784898**
Daiktas: **pastatas Nr. 5599-4003-2032, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 5599-4003-2040, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5599-4003-2019, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5599-4003-2025, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5599-4003-2062, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2002-08-30 Įsakymas Nr. 466**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-19**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga "Grunto valymo technologijos", a.k. 124010840**
Daiktas: **pastatas Nr. 5599-4003-2032, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 5599-4003-2040, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5599-4003-2019, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5599-4003-2025, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5599-4003-2062, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **1997-10-01 Panaudos sutartis Nr. 05/03**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-20**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3110-8070, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-08-25 Gręžinio pasas Nr. 58159**
2014-09-10 Pažyma Nr. 10Ž-2014-835
2014-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-18**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3110-8070, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1646
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-18**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5544/0005:287**
Archyvinės bylos Nr.: **55/30037**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SPARTAKAS PETROVAS